VILLE DE CHATILLON SUR SEINE
(COTE D'OR)

Envoyé en préfecture le 23/04/2025
Reçu en préfecture le 23/04/2025
Publié le 23/04/2025
ID : 021-212101547-20250417-2025_069_URB-AR

DECISION

N °	OBJET	DATE
2025-069	**URBANISME - Droit de préemption urbain - Déclaration d'intention d'aliéner – biens cadastrés section AE n° 298 sis rue Saint Germain à Châtillon-sur-Seine.**	**17.04.2025**

Le Maire de Châtillon-sur-Seine (Côte d'Or),

VU le Code Général des Collectivités territoriales, articles L 2122-22 (15°) et L 2122-23,
VU le Code de l'Urbanisme, articles L 210.1 à L 211.7, R 211.1 à R 213.26 et A 211.1 à A 213.1,
VU le décret n° 86.455 du 14 mars 1986 portant suppression des commissions des opérations immobilières et de l'architecture et fixant les modalités de consultation du service des domaines,
VU l'arrêté du 5 septembre 1986 relatif aux opérations immobilières poursuivies par les collectivités et organismes publics,
VU la délibération du conseil municipal n°2016-245 du 20 décembre 2016 instituant le droit de préemption urbain sur les zones urbaines (U) et d'urbanisation future (AU) délimitées par le Plan local d'urbanisme,
VU la délibération du conseil municipal n° 2022-174 en date du 7 septembre 2022 déposée en sous-préfecture de Montbard le 8 septembre 2022, confiant au maire, par délégation, pouvoir de décision dans les matières relevant de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,
VU la déclaration d'intention d'aliéner du biens, cadastrés section **AE n° 298 sis rue Saint Germain** à Châtillon-sur-Seine.

DECIDE

Article 1 : La commune de Châtillon-sur-Seine n'exerce pas son droit de préemption sur l'aliénation du bien, cadastré section **AE n° 298 sis rue Saint Germain** à Châtillon-sur-Seine.

Article 2 : Le Maire est autorisé à signer, au nom et pour le compte de la commune, toutes pièces, de nature administrative, technique ou financière, nécessaires à l'exécution de la présente décision.

Article 3 : Conformément aux dispositions du code des tribunaux administratifs et des cours administratives d'appel, le tribunal administratif de Dijon peut être saisi par voie de recours formé contre la présente décision dans un délai de deux mois à compter de la plus tardive des deux dates suivantes :
- date de sa réception en sous-préfecture de l'arrondissement de Montbard (Côte d'Or),
- date de sa publication.

Article 4 : La présente décision sera transmise au représentant de l'Etat de l'arrondissement de Montbard ainsi qu'à Maître Clémence GAUTIER – 92 rue du Général de Gaulle - 10340 LES RICEYS et publiée au recueil des actes administratifs de la commune.

Fait à Châtillon-sur-Seine, le 17 avril 2025
Le Maire,

MAIRIE DE CHATILLON SUR SEINE * COTE-D'OR *

Monsieur Roland LEMAIRE

Acte rendu exécutoire par :
dépôt en sous-préfecture
le
publication et/ou notification
le