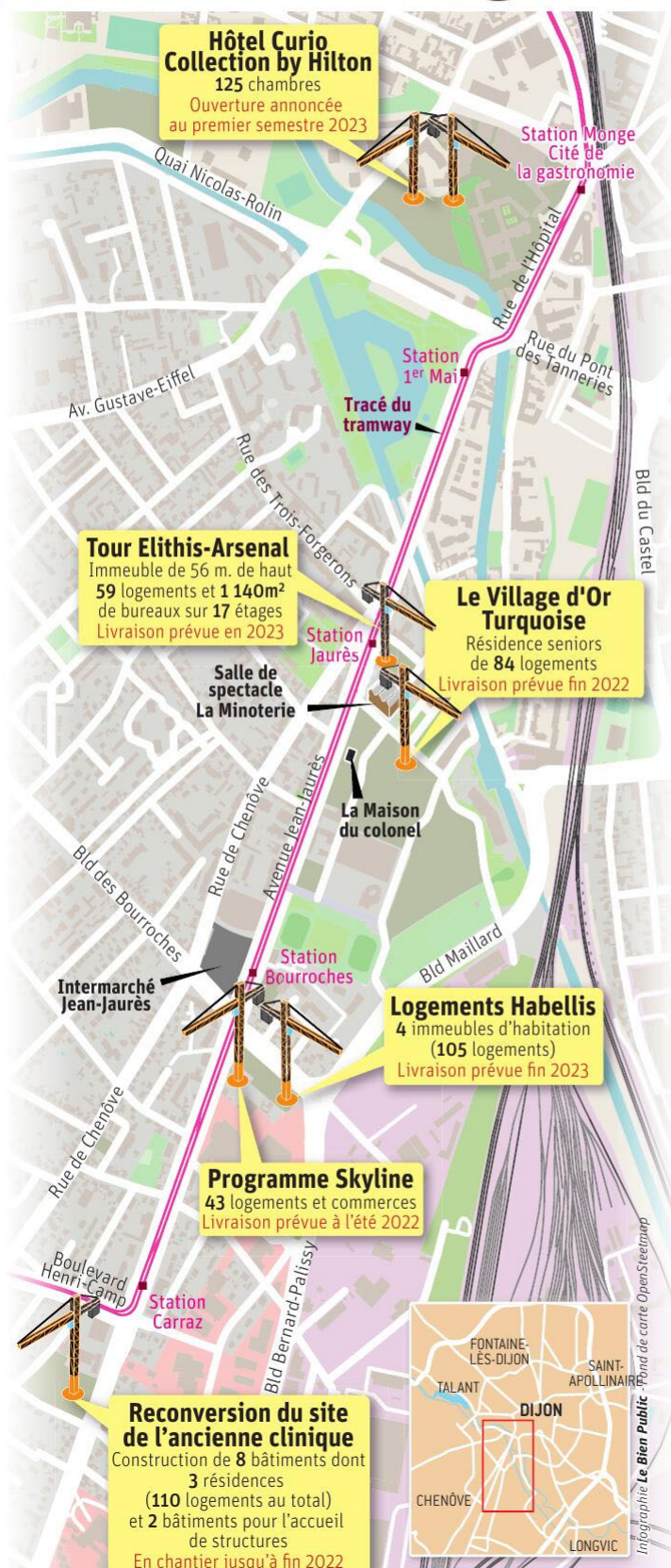


grues le long de l'axe sud ?



Bourroches : 148 logements en cours de réalisation

Face à l'Intermarché Jean-Jaurès, à l'angle formé par l'avenue Jean-Jaurès et le boulevard Edmé-Nicolas-Machureau, le programme Skyline (Voisin Immobilier) concernant la construction d'un bâtiment de sept étages, abritant 43 logements et commerces (90 % sont déjà commercialisés), s'achèvera cet été. L'édifice est situé à proximité de l'arrêt de tramway Bourroches. À l'arrière de ce grand terrain, le long du boulevard Edmé-Nicolas-Machureau, plusieurs bâtiments d'Habellis sortent actuellement de terre, afin de réaliser un ensemble de 105 logements. Ainsi, au total, 148 logements sont en cours de création à cet emplacement. Le chantier, actuellement surplombé par deux grandes grues, devrait s'achever fin 2025. De nouvelles constructions qui vont considérablement densifier l'habitat du quartier des Bourroches, à proximité d'autres importantes opérations immobilières, déjà réalisées ou à venir.



Au croisement de l'avenue Jean-Jaurès et du boulevard Edmé-Nicolas-Machureau, deux grues s'élèvent au-dessus d'un vaste chantier.
Photo LBP/A.-F. B.

La reconversion de l'ancienne clinique de Chenôve se poursuit



À hauteur du 6, avenue Roland-Carraz, à Chenôve, le site de l'ancienne clinique continue sa reconversion.
Photo LBP/A.-F. B.

À hauteur du 6, avenue Roland-Carraz, à Chenôve (limite entre Dijon et Chenôve), l'opération de reconversion du site de la clinique, après démolition (sur un terrain s'étendant jusqu'en bordure du boulevard Henri-Bazin), se poursuit avec la réalisation de la troisième et dernière tranche. Celle-ci avait démarré à la sortie de l'été. Elle concerne la construction d'un bâtiment dédié aux PEP 21 (Pupilles de l'enseignement public) et d'une vingtaine de logements collectifs, en accession. Le chantier devrait durer encore toute l'année 2022.

Sur ce site proche de l'arrêt de tramway Carraz, l'opération globale conduite par Edifipierre, intitulée Graphic, regroupe la construction d'un ensemble de huit bâtiments pour un total d'environ 110 logements (dont 90 déjà réalisés), répartis dans trois résidences – dont deux côté avenue Roland-Carraz –, dans cinq bâtiments. Graphic a permis le regroupement des foyers de l'association L'Arche dans une résidence déjà inaugurée.