

BELLEFOND

Réhabilitation de la grange rue de Ruffey : les derniers lots ont été attribués

Les lots électricité et charpente du projet de réhabilitation de la grange, située au 4 rue de Ruffey, n'avaient pu être attribués lors du conseil municipal du 17 décembre. C'est désormais chose faite à la faveur de la séance qui s'est tenue le 26 janvier.

Au 4 de la rue de Ruffey, la municipalité de Bellefond projette de réhabiliter l'ancienne grange de ferme pour y construire environ 660 m² de logements et près de 80 m² de locaux techniques.

Deux entreprises candidates

Afin de choisir les entreprises qui vont travailler sur ce chantier, la municipalité avait lancé des appels d'offres.

Lors du conseil municipal du 17 décembre, huit des dix entreprises ont été choisies, lire notre article du 24 janvier, deux lots n'avaient cependant pas été attribués, le n° 9 en lien avec l'électricité et le n° 2 ayant trait à la charpente-couverture, l'étanchéité et au bardage.

Les entreprises ont été choisies lors du conseil municipal du 26 janvier.

Un chantier de 134 000 € pour la charpente-couverture

Le maire Philippe Meunier a rappelé « qu'aucune réponse n'avait été reçue pour le lot charpente-couverture ». Dans le cadre des négociations menées, « une seule offre a été reçue, celle de l'entreprise CEM à Coutermon, d'un montant proche de 134 000 € hors taxes, soit inférieur d'environ 34 000 € à l'estima-



La municipalité de Bellefond projette de réhabiliter l'ancienne grange du 4 rue de Ruffey pour y construire environ 660 m² de logements et près de 80 m² de locaux techniques. Photo LBP/S. T.

tion », a dévoilé le premier édile qui a proposé aux élus de retenir cette offre.

Le coût des travaux d'électricité baisse de 40 000 €

Pour le lot électricité, « une seule offre, celle de Cuiserey Elec, a été reçue », a indiqué Philippe Meunier. « D'un montant d'environ 109 000 €, elle était nettement supérieure à l'estimation de 65 000 €, a-t-il fait remarquer.

« Dans l'appel d'offres, le matériel et les luminaires demandés étaient très haut de gamme alors qu'il suffit d'avoir du matériel solide qui éclaire correctement », a encore exposé le maire. « Nous avons

donc redemandé des devis avec des options pour du matériel qu'ils préconisaient pour des prix plus raisonnables ». Ainsi, « par exemple, certains luminaires encastrés dans des faux plafonds sont passés de 1 000 € à 140 € l'unité », a exposé le conseiller Philippe Brassac. « Pour éclairer un couloir ou un local technique, la différence ne se verra pas », devait-il assurer le conseiller. « Le coût du devis, validé par l'architecte et le bureau d'études, a ainsi baissé à 69 000 €, a déclaré le maire en proposant de retenir cette société. C'est à l'unanimité que les élus ont retenu les deux entreprises proposées.

Stéphane TRANNOY (CLP)

UN PRÊT DE 700 000 €

Pour financer les travaux de réhabilitation de la grange, d'une valeur de 1,7 million €, située 4 rue de Ruffey, la municipalité de Bellefond va notamment contracter un prêt en plus des subventions sollicitées et des fonds propres qu'elle va mobiliser. « À chaque fois que nous avons construit des logements locatifs, nous avons fait un prêt dont la majeure partie a été remboursée par les loyers perçus », a rappelé le maire Philippe Meunier.

Un taux de 0,64 %

« Nous avons consulté différentes banques et la commission finances propose de retenir la plus avantageuse ». La meilleure offre est celle de « la Banque populaire, pour un prêt sur 18 ans, de 700 000 €, au taux fixe de 0,64 % ». « Les remboursements se montent à 10 300,74 € par trimestre », a précisé le premier édile en ajoutant : « ils devraient être payés par les loyers encaissés pour les cinq logements prévus ». C'est à l'unanimité que les élus ont approuvé ce prêt.

IZEURE

Delphine Denizot est masseuse kinésithérapeute à domicile



Delphine Denizot, habite Izeure et est masseuse kinésithérapeute à domicile. Photo LBP/Ch. M.

Delphine Denizot, 40 ans, native de la région dijonnaise, habite à Izeure depuis 2018. Elle a travaillé pendant quinze ans, comme assistante chez un kinésithérapeute à Chevigny-Saint-Sauveur. Depuis début janvier, elle propose ses services comme masseuse kinésithérapeute à domicile. Pour l'instant, elle travaille à mi-temps, afin de termi-

ner son contrat avec son collègue, elle sera sur le secteur à temps complet à partir de mars.

Elle explique ses motivations : « Je me suis rendu compte qu'à la campagne il y avait un manque et une demande pour cette prestation. Comme je voulais changer, j'ai engagé la démarche pour effectuer des soins à domicile, destinés aux personnes n'ayant pas de voiture et ne pouvant pas se déplacer et aussi pour les personnes âgées. Pour ma part, j'aime bien cette relation particulière avec les patients, je me sens plus proche d'eux ». Les soins administrés sur prescription médicale par Delphine Denizot durent de 20 à 30 minutes et la tarification est conventionnée. La kinésithérapeute se déplace sur un rayon de 10 km autour d'Izeure sur les communes : d'Aiserey, Brazey-en-Plaine, Aubigny-en-Plaine, Longecourt-en-Plaine, etc.

Chantal MALATESTA (CLP)

Tél. : 06.75.96.62.30 - denizotki-ne.izeure.com/

MAXILLY-SUR-SAÔNE

Souvenir français : trois récipiendaires à l'honneur lors de l'assemblée générale



De g. à dr. : Denis Undreiner, Marie-Claire Bonnet-Vallet, Bernard Robert et Alain Charlet. Photo LBP/G. O.

Samedi 29 janvier dans la matinée à Maxilly-sur-Saône, l'assemblée générale du Souvenir français s'est déroulée sous la présidence d'Alain Charlet.

À la fin de cette réunion, celui-ci a souhaité mettre à l'honneur trois personnes. Tout d'abord Marie-Claire Bonnet-Vallet qui a reçu la médaille de bronze. En effet, en tant que maire de Pontallier-sur-Saône, elle fournit un local partagé avec l'Union nationale des combattants, UNC et la Fédération nationale des anciens combattants en Algérie, au Maroc et en Tunisie, FNACA. « Elle est toujours attentive aux demandes des présidents et elle joue un rôle de facilitateur et participe à l'ensemble des cérémonies patriotiques ». Ensuite, Bernard Robert s'est vu attribuer la médaille de bronze, car « en tant que délégué de son village, il s'occupe des tombes des Morts pour la France du cimetière de Talmay tout au long de l'année et en particulier pour le 1^{er} novembre. Il est toujours pré-

sent et reste attentif à l'état du cimetière ». Enfin un diplôme d'honneur pour Alain Dunet, maire de Maxilly-sur-Saône « qui poursuit l'accueil du comité tous les ans pour cette assemblée générale comme le faisaient ses prédé-

cesseurs et il associe, chaque année, le comité à la cérémonie du 14 juillet ». Absent lors de cette assemblée, c'est son adjoint Denis Undreiner qui a reçu la distinction.

Geneviève ODIER (CLP)