

## AGGLOMÉRATION BEAUNOISE

# Urbanisme : les démarches désormais possibles sur Internet



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, il est possible de déposer ses demandes d'urbanisme grâce à un service en ligne. Les habitants d'une trentaine de communes de l'agglomération beaunoise peuvent le faire.

Construction nouvelle ou extension, ravalement de façade, changement de fenêtres, de toiture, abri de jardin, piscine... L'ensemble de ces travaux doivent être autorisés avant d'être entrepris. Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2015, la communauté d'agglomération Beaune Côte & Sud a mis en place un service commun d'instruction des autorisations du droit des sols (ADS) dont bénéficient les habitants d'une trentaine de communes. Ce service ADS a instruit plus de mille actes en 2020, soit en moyenne un peu plus de 80 demandes chaque mois. Concrètement, le service procède à l'analyse des demandes, vérifie



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier, il est possible de déposer ses demandes d'urbanisme grâce à un service en ligne pour les habitants d'une trentaine de communes de l'agglomération. Photo d'illustration archives LBP/Michel BROYER

la complétude des dossiers, consulte les différents services (assainissement, incendie, eau potable...) et vérifie le respect des règles d'urbanisme en vigueur. Il propose ensuite une réponse au maire au regard des règles d'urbanisme applicables.

## Un dépôt papier toujours possible

Sept ans après la création de ce service ADS, une petite nouveauté bien pratique vient d'arriver. Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, il est possible de déposer

ses demandes d'urbanisme grâce à un service en ligne (<https://lstu.fr/cabcs-depot-urba>) pour les habitants d'une trentaine de communes de l'agglomération (*lire par ailleurs*). « Ce nouveau service, gratuit, permet d'effectuer toutes les démarches depuis chez vous, de façon simple et rapide, avec de nombreux avantages à la clé : accès 24 heures/24 et 7 jours/7, dépôt du dossier guidé, plus d'exemplaires papiers à imprimer, suivi de la demande avec un compte personnel sécurisé,

envoi et réception des documents... », détaille la communauté d'agglomération. Le dépôt papier en mairie est toujours possible, tout comme l'envoi d'un courrier recommandé. Le dépôt par mail n'est pas possible.

## Quelles demandes prises en charge ?

Plusieurs demandes peuvent être déposées en ligne comme un certificat (CU), une déclaration préalable (DP), un permis de construire (PC), un per-

mis d'aménager (PA), un permis de démolir (PD). Dans les autres communes de l'agglomération qui ne sont pas mentionnées dans la liste, l'instruction est assurée par les services de l'État (la Direction départementale des territoires). La raison ? Ces communes n'ont pas de documents d'urbanisme comme un plan local d'urbanisme ou une carte communale. Il faut donc contacter la mairie en question pour connaître les modalités de dépôt.

T. S.

## BEAUNE

## L'enseigne Fashion s'installe dans la galerie marchande de Carrefour

Depuis le 1<sup>er</sup> décembre, la galerie marchande de l'hypermarché Carrefour a accueilli une nouvelle enseigne nommée Fashion, dédiée à la mode vestimentaire.

La Beaunoise Carole Guillemain est responsable de la boutique. « Je travaille depuis de nombreuses années dans ce secteur d'activité. Mes em-

ployeurs qui possèdent plusieurs enseignes en France sont à l'étranger et me font parfaitement confiance quant à mon rôle de gérante », déclare-t-elle.

Dans un bel et lumineux espace de ventes, sur des portiques, des rayonnages ou des casiers, de nombreux articles sont proposés à la clientèle. « L'ensei-

gne habille les femmes et les hommes avec des habits multimarques à petits prix et de qualité qui proviennent de fin de séries, de démarques... », précise Caroline Guillemain.

Des accessoires, ceintures, sacs à main... et parfums viennent compléter l'offre de la nouvelle boutique.

Mady VERNAY (CLP)



Caroline Guillemain accueille les clients du lundi au samedi de 9 heures à 19 h 30. Photo LBP/M. V.

## BEAUNE

## Handball : une journée 100 % féminine samedi

Afin de promouvoir le handball féminin, le club du Beaune Handball (BHB) organise sa première journée 100 % féminine, samedi 15 janvier, à la salle Michel-Bon. Au programme : une rencontre U11 à 14 heures (Beaune - Meursault), U13 à 16 heures (Beaune - Talant), Pré-nationale à 18 heures (Beaune - Meursault) et Nationale 2 à 20 h 30 (Beaune - Saint-Etienne Métropole).

Actuellement troisièmes du championnat, les Beaunoises tenteront de renverser l'actuel leader. De nombreux invités, partenaires et collaborateurs seront présents pour mettre à l'honneur le handball féminin lors de cette grande fête. Des animations et une tombola seront organisées pour l'occasion.

## URGENT

INVESTISSEUR ACHÈTE  
APPARTEMENTS DANS L'ÉTAT  
IMMEUBLES ou MURS COMMERCIAUX  
TERRAINS AXE BEAUNE SANS INTERMÉDIAIRE

**AS HABITAT 06 61 20 57 88**

N'hésitez pas à me contacter nous payons jusqu'à 3000 € le m<sup>2</sup>