

CHENÔVE

Quel nouveau périmètre de protection pour les pressoirs ?



Les pressoirs sont situés au cœur du centre ancien. Photo archives LBP/Nicolas DURDILLY

Dans le cadre de l'enquête publique ouverte par Dijon Métropole jusqu'au 3 décembre à midi, nous vous présentons les nouveaux périmètres délimités des abords (PDA) des monuments historiques prévus. Focus sur les pressoirs de Chenôve.

Les anciens pressoirs datent du début du XV^e siècle. Ils sont situés au numéro 8 de la rue Roger-Salengro à Chenôve. Ancienne propriété des ducs de Bourgogne, puis des rois de France jusqu'en 1567, ils ont par la suite été exploités par des particuliers et différents négociants. Restés en activité jusqu'en 1926, ils sont hébergés dans un bâtiment

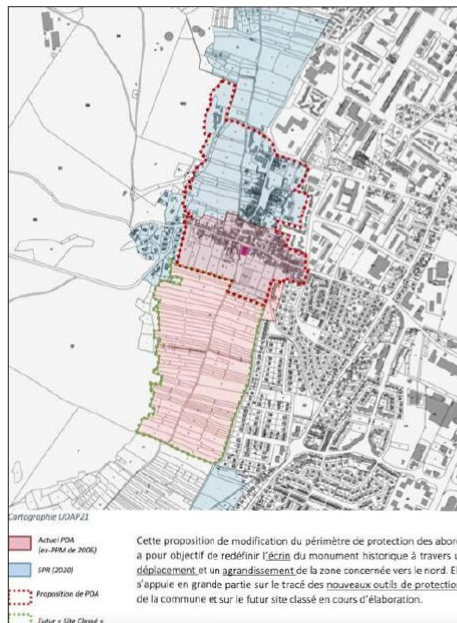
construit en moellons de pierre enduits. Ce dernier est de plan rectangulaire et présente un imposant pignon sur rue. Il est couvert d'une toiture à longs pans en tuiles mécaniques. Les pressoirs sont situés au cœur du centre ancien et bénéficient d'un rayon de protection réglementaire.

Un nouveau périmètre réduit au sud et agrandi au nord

La proposition de modification du PDA (périmètre délimité des abords) a pour objectif de redéfinir l'écrin du monument historique à travers un déplacement et un agrandissement de la zone concernée vers le nord. Elle s'appuie en grande partie sur le tracé des nouveaux outils de

protections de la commune et sur le futur site classé de la côte de Nuits qui s'étendra alors sur plusieurs communes viticoles entre Chenôve et Premaux-Prissey.

Deux zones ont été exclues du projet, car elles sont sans lien direct avec le monument historique et/ou font l'objet d'une autre servitude patrimoniale plus forte : la rue Paul-Bert, dont les pavillons n'ont aucun lien, que ce soit d'un point de vue historique, architectural, paysager ou de visibilité avec le monument historique ; l'ensemble des parcelles viticoles font l'objet d'une protection suffisante avec le site patrimonial remarquable et ne sont pas vouées à une urbanisation future.



Le nouveau périmètre devrait être réduit au sud et agrandi au nord des pressoirs. Cartographie Udup 21

Comment participer à l'enquête publique

Le dossier d'enquête publique et un registre sont tenus à la disposition du public, jusqu'au 3 décembre à midi, au siège de Dijon Métropole, au centre technique municipal de Fontaine-lès-Dijon et dans les mairies de Bressey-sur-Tille, Bretenière, Chenôve, Fénay, Marsannay-la-Côte, Plombières-lès-Di-

jon, Saint-Apollinaire et Sennecey-lès-Dijon, aux jours et horaires d'ouverture habituels. L'ensemble des pièces est également consultable au format numérique à l'adresse registre-dematerialisee.fr/2712. Les habitants peuvent aussi y faire des propositions et observations, ainsi que par courriel à enquete-publique-2712@registre-dematerialisee.fr.

Alicia WARCHOLINSKI (CLP)

QUETIGNY

Une fuite d'eau à l'origine d'un relogement en urgence

Un dégât des eaux survenu dimanche dans un immeuble situé au 20, cours Sully a entraîné l'intervention des sapeurs-pompiers et le relogement en urgence d'une famille, après l'inondation de son habitation.

Dimanche 28 novembre, un dégât des eaux est survenu dans un immeuble situé au 20, cours Sully à Quetigny. Selon nos informations, les sapeurs-pompiers se sont déplacés sur les lieux à la suite d'une importante fuite sur une canalisation, située dans le caisson d'un appartement au quatrième étage.

Vers 8 heures, trois sapeurs-pompiers de Dijon-Est ont été mobilisés avec un fourgon d'opérations diverses. Si un technicien est intervenu pour les réparations, environ 50 mètres carrés ont dû être asséchés par les sapeurs-pompiers.



Le dégât des eaux est survenu dans cet immeuble. Photo LBP/Bernard CERCLEY

Un appartement totalement inondé

Au troisième étage, un appartement de 80 mètres carrés a été totalement inondé par un déluge d'eau tombé du plafond. L'intervention s'est terminée vers 11 heures avec la remise en eau du bâtiment.

Vu les dégâts constatés dans l'appartement inondé, les locataires sinistrés, une femme et son enfant, se sont vu proposer en urgence un hébergement dans le logement d'urgence de la Ville de Quetigny, le bailleur CDC habitat s'étant par ailleurs engagé à une relocation très rapide. Le maire de Quetigny Rémi Détang (PS) s'est déplacé sur les lieux.

Pour rappel, les premiers locataires ont été accueillis fin octobre. Le chauffage et l'eau chaude sont reliés au réseau de chaleur.

A.-F. B. avec A.-L. B.

21D17 - V1