

BEAUNE

La revitalisation des rues des Prévoles et des Vérottes se précise

Lundi soir, la municipalité a organisé au lycée viticole de Beaune une réunion de quartier pour les habitants de Bretonnière. L'occasion pour le maire Alain Suguenot d'évoquer le réaménagement et la modernisation d'une partie de ce secteur.

Une trentaine d'habitants du quartier Bretonnière se sont retrouvés à l'amphithéâtre du lycée viticole, lundi, pour aller à la rencontre du maire Alain Suguenot et de son équipe municipale. Le premier édile de Beaune est revenu sur le projet de réhabilitation pour le secteur de la rue des Prévoles et de la rue des Vérottes : « Les Prévoles ne sont pas dignes du quartier Bretonnière. L'immeuble est mal placé. Bien entendu, on ne va pas le raser, mais moderniser les lieux de façon à avoir des logements de qualités. Ceux actuels ne correspondent plus aux attentes d'aujourd'hui concernant l'isolation, le phonique ou encore le thermique. Durant les deux années qui viennent, ce quartier sera complètement repensé », a annoncé le maire.

« Le quartier a besoin de respirer »

Revégétaliser, redonner des espaces et la mixité sociale sont les points clés évoqués par la municipalité. La Ville de Beaune travaille avec le bailleur social Orvitis pour mener ce projet. « L'idée serait de garder une population différenciée pour permettre aussi bien les familles de s'installer ici, mais surtout les jeunes de vivre normalement dans ce quartier. On veut revoir les paysages, redécouvrir la ville, se dire qu'à Beaune, il y a aussi des collines, des montagnes, des vignes. Le quartier a besoin de respirer. À partir de là, on mettra en place une mixité sociale de façon à rehausser le niveau qualitatif de ce quartier



Ce bâtiment situé rue des Prévoles est promis à la destruction depuis de nombreuses années.
Photo archives LBP/Franck BASSOLEIL

LES AUTRES DOSSIERS

■ Des caméras mobiles sur les points d'apports volontaires

Pour remédier à l'incivisme grandissant au niveau des points d'apports volontaires (PAV), la Ville de Beaune va mettre en place une opération particulière. « Depuis un moment, des débordements importants sont constatés. Ce n'est pas acceptable. Nous allons donc mettre en place à partir de décembre, une petite brigade de caméras mobiles que nous déplacerons sur les PAV. L'opération s'établira sur les six prochains mois, car ces lieux deviennent une décharge à ciel ouvert », a indiqué Pierre Bolze, premier adjoint en charge de la politique de la ville, de la réglementation et de la sécurité. En plus de ces caméras, la municipalité souhaite embaucher trois nouvelles personnes pour constituer une brigade dite « verte ». Elle aura pour but de sanctionner les comportements déviant. La brigade sera localisée vers le parc de la Bouzaize.

Il est à noter qu'au 31 décembre, l'espace public beaunois sera doté de 110 caméras

car un nouveau plan d'investissement est mis en place la municipalité.

■ Fibre : 90 % de la ville couverte

La réunion a permis aux Beaunois d'être informés sur le déploiement de la fibre dans la ville. Stéphane Dahlen, 9^e adjoint en charge des affaires scolaires et du numérique, a précisé : « On arrive à l'échéance d'une couverture à 90 % sur Beaune. Les armoires sont en place depuis presque un an sur l'ensemble de la ville. Il restait encore un dossier à régler, celui des quartiers où la plupart des maisons sont reliées par une fibre aérienne. Depuis un an, Orange et ses sous-traitants déroulent la fibre au travers des poteaux. L'opérateur s'est aperçu au fil des études, qu'il manquait plus d'une centaine de poteaux pour continuer à déployer la fibre. Depuis le milieu d'été, l'aménagement de poteaux est en cours, il durera jusqu'à la fin de l'année. Pour le quartier Bretonnière, de nombreux poteaux ont été déployés. En tout, plus de 500 poteaux sont émis sous Orange ».

Un nouveau parking de 120 places

Depuis quatre ans, la ville de Beaune a acquis un parking situé au faubourg Bretonnière. Ce dernier se trouve de l'autre côté du magasin Lidl. Le maire souligne : « Il s'agira d'un aménagement de 120 places supplémentaires, car dans ce secteur, les personnes stationnent n'importe où. Ce parking sera certainement ouvert au public et gratuit ».

qui en a besoin », a précisé Alain Suguenot.

Pierre Bolze, premier adjoint en charge de la politique de la ville, de la réglementation et de la sécurité, est revenu sur la collaboration avec le bailleur social concernant le réaménagement de ce quartier : « Il y a huit à dix mois, on s'est rencontré avec Orvitis pour lancer une étude sur les habitudes de la population des habitants, rues des Prévoles et des Vérottes. L'étude devrait sortir dans les prochains mois, elle permettra de calibrer les objectifs de ce programme de restructuration ».

« Il s'agit d'un projet d'envergure, afin de changer le sentiment que l'on a en rentrant sur ce secteur. Ce bâtiment brise la vue du quartier et l'étouffe. Le projet est de faire du pavillonnaire avec du collectif, de la verdure et des coins jardins. L'ensemble permettra de changer d'ambiance et de proposer une bonne qualité de vie. On lutte contre le phénomène de densification urbaine. À Beaune, on fait en sorte de ne pas tomber la bétonisation, mais plutôt à redonner de la lumière, de la vie, maintenir la biodiversité et éviter l'implémentation des logements. Ce quartier sera la préfiguration de la qualité de vie à Beaune », a conclu le premier adjoint.

Maud MIGNOTTE

BEAUNE

La crèche de la Cabotte en partie réaménagée

Après plus d'un an de rénovation entre 2017 et 2018, le multi-accueil de la rue de l'Enfant a rouvert, avant d'augmenter sa capacité de 28 à 35 enfants début 2020. Mais un manque de confort pour le personnel va forcer l'Agglomération à investir 70 000 € pour réaménager une partie des locaux.

Ce n'est pas le grand chamboulement d'il y a quatre ans, quand la crèche du centre-ville a été délocalisée dans le quartier des Blanchés-

Flours, mais le multi-accueil de la Cabotte, situé rue de l'Enfant, va connaître de nouveaux travaux pendant l'année 2022.

En cause, « l'absence d'aération et de lumière naturelles au niveau de la salle de repos du personnel, le manque de rangements au sein de la structure, ainsi que des problèmes d'ergonomie des postes de travail dans la lingerie-buanderie », détaille une délibération présentée lors du conseil communautaire de Beaune Côte & Sud, le 20 septembre dernier.

Des fenêtres pour la salle de repos

Olivia Pusset, 9^e vice-présidente en charge de la petite enfance, a brièvement détaillé les réponses qui vont être apportées à ces manques : « L'aménagement d'une buanderie, et l'élargissement du couloir pour installer des rangements » du côté sud, et « la création de fenêtres pour le lieu de repos des agents, et ainsi améliorer leurs conditions de travail » du côté nord, les deux pièces se trouvant aux



Le multi-accueil La Cabotte, rue de l'Enfant, accueille 35 enfants depuis janvier 2020, après avoir été rénové en profondeur.
Photo archives LBP/Thibault SIMONNET

deux extrémités des locaux de la crèche rénovée. Des travaux au budget fixé à 70 000 € hors taxe et pour lesquels « des subventions seront recherchées, notamment auprès du Département et de la caisse d'allocations familiales », précise la délibération. À propos de la capacité d'accueil, le président

de l'intercommunalité Alain Suguenot a souligné qu'il y avait encore « des possibilités, mais le problème c'est l'encadrement. On ne trouve pas de personnel, nous sommes désormais en pénurie, pour la petite enfance comme pour l'enfance ».

Manuel DESBOIS

21819 - V1