

## LA ROCHEPOT

# Le mobilier du château parti pour près d'un demi-million d'euros

**Le contenu entier du château de La Rochepot a été vendu pour une somme totale d'environ 450 000 €, dimanche, lors de la vente aux enchères qui s'est déroulée aux Ateliers du cinéma.**

La vente aux enchères du contenu du château de La Rochepot s'est étirée jusque tard dans la soirée, dimanche. Même le climatiseur et les tuyaux d'arrosage ont trouvé preneur lors de cette vente judiciaire qui s'est terminée à 22 h 30, après quasiment onze heures de vente. Ordonnée par un juge du tribunal de commerce de Dijon, celle-ci devait servir à apurer tout ou partie des dettes des sociétés liées au château saisi par l'État depuis l'arrestation de Dmitry Malinovsky et trois autres personnes en 2018.

## « Une féroce bataille sur chaque lot »

Les 537 lots, qui allaient de l'ordinaire à l'extrême rareté, ont été dispersés pour un montant total d'environ 450 000 €. « Chaque lot a donné lieu à une féroce bataille entre enchérisseurs, je n'avais jamais vu cela », souligne Me Grégoire Muon, le commissaire-priseur qui a reçu des appels de plusieurs confrères après la



La vente s'est déroulée dimanche à Beaune, aux Ateliers du cinéma. Photo LBP/T. S.

vente. « Des petits lots ont souvent été vendus cinq à dix fois leur valeur sur le marché. J'ai le souvenir de hallebardes qui ont été adjudgées pour un total de 2 000 € ».

Me Grégoire Muon se dit « très content » de cette vente qui sortait de l'ordinaire. Jeudi et vendredi, les deux jours d'exposition du mobilier du

château ont réuni quatre mille personnes « dans le calme et le respect malgré la foule », selon le commissaire-priseur.

## Mille personnes en simultané

Dimanche, si environ 200 personnes ont été enregistrées dans la salle des Ateliers du cinéma de Beaune, ils étaient

beaucoup plus nombreux derrière leurs écrans. Le pic a été atteint dans l'après-midi où près de mille personnes suivaient en ligne, de manière simultanée, cette vente. « C'était un public international », indique Me Muon, qui avait enregistré deux mille inscrits pour cette vente très suivie sur le site Interenchères.

Enfin, si l'État aurait préempté cinq œuvres (classés au titre des Monuments historiques) du sculpteur dijonnais Xavier Schanosky, l'ornement architectural en plâtre à décor héraldique aux armes de la famille Pot va rejoindre un des châteaux liés à la famille. Celui-ci a été vendu 4 500 €.

Thibault SIMONNET

## SANTENAY

# Le centre thermal officiellement inauguré

**Alors qu'il a accueilli ses premiers curistes en juin, le centre thermal de Santenay a été inauguré vendredi en présence de nombreux élus dont Marie-Guite Dufay, présidente de la région Bourgogne-Franche-Comté.**

La crise sanitaire avait complètement bouleversé le calendrier. L'ouverture du centre thermal de Santenay, initialement prévue en avril 2020, avait été reportée en juin de l'année suivante. Mais la renaissance de la seule station thermale de Côte-d'Or n'avait pas pu encore bénéficier d'une inauguration en bonne et due forme. C'est maintenant chose faite, le groupe Valvital, gestionnaire du centre, ayant invité tous les acteurs de ce renouveau vendredi 8 octobre pour leur présenter cet établissement dans lequel ont été investis près de 13 millions d'euros.

Bernard Riach, P-dg du groupe Valvital, deuxième groupe français d'exploitation de sta-

## 3 000 curistes par an

Alimenté par deux sources d'eau thermale, dont les propriétés sont reconnues depuis le début du XIX<sup>e</sup> siècle, le site comprend des thermes, un parking et une résidence hôtelière de 50 appartements reliés au centre par une passerelle permettant aux curistes d'accéder directement à la zone de soins. Les thermes peuvent accueillir jusqu'à 3 000 curistes par an pour des affections rhumatismales et digestives. En dehors des curistes, ce sont également 40 000 entrées par an qui sont attendues dans l'espace bien être qui comprend entre autres spa, sauna, massages et piscine d'eau thermale. D'ores et déjà, les objectifs pour 2021 sont atteints et devaient être largement dépassés à la fin de l'année.

tions thermales, a rappelé lors de l'inauguration que la création de la station est l'aboutissement de vingt ans de tractations mais que cela faisait également deux décennies que la France n'avait pas connu l'ouverture d'une station thermale. Avant de céder la parole aux orateurs qui se sont succédé au pupitre, il a détaillé les caractéristiques de l'établissement et a invité les participants à une visite guidée de celui-ci. Marie-Guite Dufay, présidente de la région Bourgogne-Fran-

che-Comté, a alors souligné l'importance du tourisme dans l'économie régionale, ce qui a incité la Région à participer au financement à hauteur d'un million d'euros. Puis, le sénateur François Patriat, le député Didier Paris, le directeur régional de la Banque des territoires Mathieu Aufaivre et le président de la Fédération thermale et climatique Jean-François Beraud ont successivement pris la parole pour se réjouir de l'aboutissement de ce projet pour la commune.



Marie-Guite Dufay, présidente de Région, Alain Suguenot, président de la communauté d'agglomération Beaune Côte & Sud, Aubert de Villaine, président d'honneur de l'Association des climats du vignoble de Bourgogne, et son épouse, aux côtés de Bernard Riach, P-dg du groupe Valvital. Photo LBP/D. L.

## L'hommage du maire à son prédécesseur

De son côté, Guy Vadrot, maire de Santenay, a tenu à rappeler que s'il a pu aboutir, c'est grâce à l'action de ses prédécesseurs qui ont tous œuvré dans le même sens et en

particulier Henri Tudela qui a pu mener le projet à son terme avant de quitter ses fonctions. Enfin, les participants ont visité les locaux sous la conduite de Christophe Perez, directeur de l'établissement.

Dany LÉVÊQUE (CLP)