

## RUFFEY-LÈS-ÉCHIREY

# Carrés d'Echirey : les logements livrés à seize familles

La livraison a été retardée par la pandémie de Covid-19. Mais, jeudi 23 septembre, les logements des Carrés d'Echirey, à mi-chemin entre appartement et maison, ont été livrés à leurs habitants. Ambiance.

Jeudi 23 septembre, à Ruffey-lès-Echirey, les seize logements Carrés de l'habitat ont été livrés et inaugurés en présence du maire Nadine Mutin, du conseiller départemental Patricia Gourmand et des élus des communes voisines. Au départ originaire d'Alsace, les Carrés de l'habitat possèdent maintenant une agence sur Dijon. Fénay, Dijon Motte-Giron, Hauteville-lès-Dijon sont déjà équipés selon ce principe.

## Un projet qui répondait à ce que souhaitait la commune

Les Carrés d'Echirey ont été construits sur un terrain de 3 825 m<sup>2</sup> qui appartenait aux sœurs Jacqueline Laforêt et Jeanine Poitout. Le maire Nadine Mutin a adhéré à ce projet « parce qu'il était familial et répondait au type de construction souhaitée sur la commune », confie-t-elle. Les seize familles ont pu emme-



Les familles à la réception des seize logements. Photo LBP/M. J.

nager dès vendredi 24 septembre. « Nous avons choisi le village pour nous éloigner de la ville mais pas trop, cela nous rapproche de notre travail et c'est un beau cadre », expliquent les trois membres de la famille Gasque. « Pour le principe Carré de l'habitat, nous n'avions pas trop le choix, car notre appartement a été ven-

du direct après le confinement et les maisons partaient très vite. D'ailleurs tous les logements ont été vendus rapidement. »

## « Un coup de chance »

« Ce logement est un coup de chance car il correspond à ce que l'on cherchait. Il a fallu juste un

peu de patience. Il était proposé à un prix raisonnable. C'est bien pensé et il n'y a pas trop de vis-à-vis et ce compromis entre appartement et maison nous a séduits », surenchérit Joffrey, qui est originaire de Clénay.

Julie, elle, raconte avoir choisi Ruffey « car on cherchait près de Dijon et on voulait que cela reste

## REPÈRES

Les Carrés de l'habitat, ce sont seize duplex-jardins de type F4 qui possèdent tous une terrasse, un garage et une place de parking. La moyenne des surfaces est de 85 m<sup>2</sup> et les prix des logements sont proposés de 199 000 € à 220 000 €, selon les options et les finitions choisies par les acheteurs.

la campagne et familial, avec tout ce qu'il faut sur place et de ce côté-là de la ville. En plus, nous avons des amis qui étaient contents de cette commune et cela nous a décidés. C'est un habitat entre l'appartement et la maison et cela reste abordable. Nous, on aménagera le 12 octobre. Il aura fallu deux ans entre la prise de contact et aujourd'hui, le Covid-19 a retardé les travaux de sept à huit mois. »

Florence, elle, s'installe avec ses deux enfants. « J'avais auparavant une maison et ce bout de terrain m'a décidée. Cela va m'aider à repartir dans de bonnes conditions. »

Martine JEANNINGROS (CLP)

## AHUY

## Premiers coups de pelle pour la nouvelle école

Les travaux de terrassement, première étape de la construction d'une nouvelle école à Ahuy, ont commencé lundi 20 septembre. La première rentrée de l'établissement est prévue pour septembre 2023, même si le chantier pourra être tributaire des problèmes actuels d'approvisionnement en matériaux que rencontrent les entreprises.



La première rentrée est prévue en septembre 2023. Photo LBP/Ch. D.S.

## Un projet qui remonte à 2007

Pour rappel, le projet de cette école commence à dater, puisqu'il avait été évoqué lors de l'élaboration du PLU en 2007. La construction de la nouvelle école permettra de rassembler maternelle et élémentaire dans un même lieu. Les locaux de la maternelle actuelle seront destinés à la cantine et au périscolaire. Afin de sécuriser les

déplacements des enfants, la route de Fontaine sera mise en impasse dans sa partie allant de la place cœur de village à l'école, avec la mise en place d'un tourne-bride.

Les conseillers ont souligné que la construction était pensée « respectueuse de l'environnement ». Construction en bois, panneaux

photovoltaïques, puits canadien pour le rafraîchissement... Tout est pensé dans cet objectif.

Le maire a rappelé le montant des subventions demandées : 1 150 000 € à l'État, 400 000 € à la Région et à l'Union européenne et 125 000 € au Département.

Christine DI SINNO (CLP)

## QUETIGNY

## Des travaux de canalisation rue des Vignes

De profondes tranchées sont opérées dans la rue des Vignes, à Quetigny. En cause, le doublement d'une canalisation des eaux usées. « Nous doublons le réseau parallèlement à l'existant devenu insuffisant, par la mise en place d'une canalisation de diamètre 400 mm sur 75 mètres », précise un opérateur de l'entreprise SNCTP de Dijon, chargée des travaux. Une partie de la rue est mobilisée le temps de l'intervention, contraignant les riverains à utiliser un itinéraire alternatif dans ce quartier résidentiel en marge des voies de passage.

La mise en place d'une nouvelle canalisation mobilise une partie de la rue de Vignes. Photo LBP/Jean-François DUMAND



DOLE FÊTE DE LA GASTRONOMIE

week-end GOURMAND DU CHAT PERCHE

7ème ÉDITION

Dole-Jura

SAM 2, DIM 3 OCTOBRE 2021

Réunissons la gourmandise au cœur de la Bourgogne-Franche-Comté !

2017/2020

**Achète et estime tous vieux vins même imbuables avec étiquettes pour collection et investisseurs**

**Achète pour collection montres anciennes Oméga, Jaeger, Rolex, Yema, Tudor, Patek, Longines, etc.**

**Contactez M. HEITZMANN Thomas à Beaune 06 07 23 50 17**

207452500

**Restaurant LE PETIT BLANC**

• Spécialités françaises  
• Menu du jour (différents chaque jour)  
• Plats à emporter - Repas à domicile  
• Repas groupes

**TERRASSE 50 personnes**

Elisabeth et Sébastien Lorenzi  
8, rue du Pont Neuf - 21490 SAINT-JULIEN  
06 40 17 82 29

P

208284400